

令和7年2月15日

上飯田地区センター  
利用者団体各位

上飯田地区センター館長

## 令和6年度上飯田地区センター利用者会議について（ご報告）

2月8日（土）上飯田地区センター中会議室で開催された『令和6年度上飯田地区センター利用者会議』について次のとおりご報告申し上げます。

会議で出されたご意見・ご要望にできるだけお応えできるよう、ご利用者・団体のご理解ご協力をいただきながら、引き続き、利用しやすい施設運営に努めてまいります。

### — 開催結果概要 —

出欠状況 登録団体 106 団体中 出席 17 団体 一任 84 団体 欠席 2 団体

決定事項 ・令和7年度上飯田地区センター利用ルールについて原案どおり確認されました。

依頼事項 ・駐車場の利用『利用時間5分前出庫、利用時間5分後入庫ルール』の表示をします。  
・料理室のオープンの更新を予算の状況で判断します。

### — 質疑要旨 —

#### 1 上飯田地区センターの運営・事業報告について

よつ葉の会は、上飯田地区センターについて来年度も引き続き、指定管理を引き受けます。

上飯田地区センター収入は横浜市から90%予算を配当され、残りを主に利用料金収入でまかっています。利用料金を2022年に引き上げましたが、利用料金収入の実績はコロナ禍前には戻っていません。支出は、人件費・管理費・税金で90%になり、光熱水費・物価高騰の影響を計上したものになっています。コロナ禍前と後で比較すると貸室の稼働率は、体育室が90%以上で変動が、音楽室はコロナ禍前80%に対して30%ぐらいです。その他の貸室もコロナ禍前を下回っています。料理室の稼働率は低く6~3%ぐらいです。利用者数もコロナ禍前7~8万人に対してコロナ禍後は3万人台です。利用者の46%は65歳以上です。

横浜市の予算で、今後3~4年以内に施設の改修工事で、外壁・照明のLED化・空調設備の更新が行われる予定で、その際、男子更衣室の雨漏り、体育室の暗幕・排煙窓の不具合が解消されていくと考えます。その他、エレベーターの等更新は横浜市に要望していきます。

体育室以外のご利用、特に、料理室のご利用をいただければありがたいです。

#### 2 令和7年（2025年）度以降の上飯田地区センター利用ルールについて

##### （1）エントリーの申込・受付

WEB予約システムについては、よつ葉の会の財政状況が厳しく導入できません。

今後とも、市民局の予約システムを使用していきます。

申込・受付時間については、開館から1時間後、閉館の1時間前にしているのはセンター業務を円滑に運営するため必要です。

(2) エントリーの申込回数

回数制限は公平にご利用いただくために必要だと考えます。体育室の鏡側・中側・舞台側の割り振り方法については昨年度、確認しています。

(3) エントリーの抽選内容

抽選はエントリー終了日(5日)の翌日(6日)9時から公開で行っています。

(4) エントリーの正式申込

申込最終日を昨年度、13日を月末まで延ばすことで確認しています。

(5) 駐車台数

センターの駐車スペース20台分を利用者に公平にご利用いただくために現在の割り当ては必要だと考えます。体育室の全面または2/3面利用団体には縦列駐車を許可しています。

(6) 車の入替え

5分前出庫、5分後入庫は、昨年度、厳守していくことを確認しました。事故防止のために必要だと考えます。再度、徹底していくこととします。

(7) 団体登録

団体登録時の名簿は5名以上の会員の有無を確認させていただくためにお願いしています。目的外使用はしません。

(8) エントリー利用料金返還期間

エントリーで当選した貸室は、ご利用いただくようお願いいたします。キャンセル分のご利用者を得るには7日は必要だと考えます。

(9) 仮申込について

昨年度、3日を5日変更することを確認しています。

(10) その他

①体育室の仕切りネットを更新するため、区役所に予算要求をしています。

②土曜日の午後①は青少年優先枠として割り当てています。

3 質疑

**質問** 野菜・パン販売は他の地区センターと同じように館内で行ったらどうか。

**回答** 実施すると回答はできませんが、区役所とも相談してみます。

**質問** 高齢者食事会で年8回、料理室を利用していますが、オーブンの数字が見えにくく、焼き具合が家のオーブンと違うので、1~2台更新していただけないか。

**回答** 費用がかかることなので、ご意見はお伺いします。

**質問** 抽選は何時からやっていますか。

**回答** 9時からやっています。(抽選の状況) 見てもらってかまいません。

**質問** 「5分前出庫、5分後入庫」を駐車場に大きく表示して欲しい。

**回答** 表示をします。